



Datum plats och tid	2025-12-10 Kommunhuset, se hänvisning i entrén kl:13:15-17:05
Närvarande	Se sidan 2
Paragrafer	§ 100
Ordförande	Peter Ristikartano (MP)
Utses att justera	Jon Tejnung (S)
Justering	Protokollet har justerats elektroniskt, 2025-12-10 se digital signatur på sista sidan
Anslag	Protokollet har inom två dagar från justering anslagits på kommunens digitala anslagstavla



Närvarolista

Beslutande
Ledamöter

Peter Ristikartano (MP)
Jon Tejnung (S) ersätter Jim Larsson (S)
Jesper Bertilsson (L) ersätter Reinder Nispeling (L)
Tomas Karlsson (M)
Mattias Janssen (SD)

Närvarande ersättare

Rolf Mylläri (V)
Sigrid Moser Nyman (SD)

Närvarande representanter

§ 100 Fastighetschef Lars Östling

Övriga deltagare

Förvaltningschef Anders Almroth, protokollförare Marcellino Roaks



Ärenden

Sida

§ 100 Hyresavtal avseende lokal 16-2 i fastigheten Tolvan 4

2025/382

4



§ 100
TN 2025/382

Hyresavtal avseende lokal 16-2 i fastigheten Tolvan 4

Social- och arbetsmarknadsnämnden har under lång tid bedrivit verksamhet i lokaler som inte varit ändamålsenliga. Upprepade uppskjutna flyttar har påverkat personalens hälsa, arbetsgruppers sammanhållning, säkerhetsarbete samt ökat risken för kompetensförlust.

Den nya lokalen bedöms vara väl lämpad för verksamheterna, vilket möjliggör samlokalisering, effektivare användning av lokalytor samt administrativa och ekonomiska fördelar.

Tekniska förvaltningen anser att flytten är nödvändig för att förbättra arbetsmiljön och säkerställa fortsatt kvalitet i verksamheten och föreslår tekniska nämnden att ingå hyresavtalet under förutsättning att social- och arbetsmarknadsnämnden beslutar att ge tekniska nämnden uppdraget.

Ärendets beredning

Tekniska nämndens arbetsutskott har inte behandlat ärendet.

Underlag till beslut

- Tjänsteutlåtande daterad den 8 december 2025 samt hyresavtal.

Tekniska nämndens beslut under förutsättning av beslut i social- och arbetsmarknadsnämnden

1. På uppdrag av social- och arbetsmarknadsnämnden ingås hyresavtal för hyra av lokal 16-2 i fastigheten Tolvan 4.

Beslutet läses upp och förklaras omedelbart justerat.

Beslutet skickas till

Social- och arbetsmarknadsnämnden
Förvaltningschef
Fastighetschef
Controller



Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av de personer som listas i signaturpanelen.

Underskrifterna uppfyller kraven för avancerad elektronisk underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan valideras enligt internationella standarder i en valideringstjänst som uppfyller förordningen. Validering kan exempelvis göras här: <https://hallstahammar.signport.se/validate>

Där finns även information om hur validering kan göras i Adobe Acrobat Reader.

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper, eller 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet kan valideras.

Underskrift 1

Namn: Peter Ristikartano
Identifieringsmetod: BankID
Organisation: Tekniska nämnden
Befattning: Ordförande
Datum och tid: 2025-12-10 17:11:01 GMT+01:00
Transaktions-ID: f1ed1e856053417b895802a9e19e0f07

Underskrift 2

Namn: Jon Samuel Tejnung
Identifieringsmetod: BankID
Datum och tid: 2025-12-10 17:12:02 GMT+01:00
Transaktions-ID: 547bf7658713409c9b9e08824a320745